

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN BÀU BÀNG**

Số: /NQ-HĐND

DỰ THẢO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bàu Bàng, ngày tháng năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN BÀU BÀNG
KHÓA III - KỲ HỌP THỨ CHÍN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 3 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 58/2023/NĐ-CP ngày 12 tháng 8 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện Bàu Bàng và Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND ngày / /2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng nhân dân huyện tán thành các chỉ tiêu phân bổ diện tích các loại đất trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Bàu Bàng nêu trong Tờ trình của Ủy ban nhân dân huyện, đồng thời quyết nghị một số chỉ tiêu phân bổ diện tích các loại đất chủ yếu như sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Bàu Bàng

- Tổng diện tích đất tự nhiên: 34.002,11ha.

- Đất nông nghiệp: 23.282,38ha.

- Đất phi nông nghiệp: 10.719,73ha.

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2024

- Đất nông nghiệp: 1.759,36ha.

- Đất phi nông nghiệp: 5,46ha.

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024

- Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp: 3.692,56ha.

- Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp: 134,0ha.

- Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở: 234,23ha.

Điều 2.

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện hoàn chỉnh hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Bàu Bàng trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định.

2. Trường hợp sau khi đã được Hội đồng nhân dân huyện thông qua nhưng có một số chỉ tiêu sử dụng đất có thay đổi, Ủy ban nhân dân huyện báo cáo xin ý kiến Thường trực Hội đồng nhân dân huyện xem xét trước khi trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt và báo cáo Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp gần nhất.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện thực hiện nhiệm vụ giám sát việc triển khai, thực hiện Nghị quyết này theo quy định.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Bàu Bàng khóa III, nhiệm kỳ 2021-2026, kỳ họp thứ Chín thông qua ngày 15 tháng 12 năm 2023 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- TT. HU; TT. HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, phòng ban, khối Đảng, UBMTTQ huyện, Đoàn thể huyện;
- TT. HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH