

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN BÀU BÀNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 23 /HĐND-TH

Bà Rịa, ngày 31 tháng 10 năm 2023

V/v trả lời ý kiến, kiến nghị
của cử tri gửi đến sau kỳ
họp thứ Bảy (thường lệ giữa
năm 2023) HĐND huyện

Kính gửi:

- Đại biểu HĐND huyện;
- Thường trực HĐND các xã, thị trấn.

Trên cơ sở Báo cáo số 223/BC-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc tổng hợp trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri tiếp xúc sau kỳ họp thứ Bảy (thường lệ giữa năm 2023) HĐND huyện khoá III, nhiệm kỳ 2021-2026;

Thường trực HĐND huyện chuyển nội dung trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri tiếp xúc sau kỳ họp thứ Bảy (thường lệ giữa năm 2023) HĐND huyện để đại biểu HĐND huyện, Thường trực HĐND các xã, thị trấn làm căn cứ trả lời cử tri trong đợt tiếp xúc cử tri.

Thường trực HĐND huyện đề nghị Thường trực Hội đồng nhân dân các xã, thị trấn phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, thị trấn cung cấp thông tin nội dung trả lời đến cử tri tại địa phương bằng nhiều hình thức; trong đó, có niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, thị trấn nơi có cử tri kiến nghị để cử tri được biết và giám sát việc thực hiện giải quyết kiến nghị của cử tri.

(Đính kèm bảng tổng hợp).

Nơi nhận:

- TT. HU; TT. HĐND huyện;
- ĐB HĐND tỉnh ứng cử trên địa bàn huyện;
- UBND huyện;
- UBMTTQVN huyện;
- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lưu Văn Long

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
SAU KỲ HỌP THỨ BẢY
(THƯỜNG LỆ GIỮA NĂM 2023) HĐND HUYỆN
THỊ TRẤN LAI UYÊN**

1. Cử tri Hoàng Đức Hiệp - tổ 8, khu phố Đồng Sĩ, thị trấn Lai Uyên: Kiến nghị cơ quan chức năng có thẩm quyền tạo điều kiện để một số hộ dân trên tuyến đường ray xe lửa cũ của thị trấn Lai Uyên được xây nhà vì hiện nay khu vực đó trừ hành lang 15m, đất còn lại ít nên người dân không đủ điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất và xin giấy phép xây dựng.

Trả lời:

Căn cứ Điểm 2, Khoản 30, Điều 1 Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020 thì vị trí đề nghị cấp phép xây dựng của ông Hiệp thuộc thị trấn Lai Uyên là đô thị loại V thuộc trường hợp buộc phải lập thủ tục đề nghị cấp phép xây dựng nhà ở riêng lẻ.

Căn cứ Điểm b, Khoản 1, Điều 93 Luật Xây dựng năm 2014 điều kiện cấp giấy phép xây dựng đối với nhà ở riêng lẻ tại đô thị phải: *“Đảm bảo an toàn cho công trình, công trình lân cận và yêu cầu về bảo vệ môi trường, phòng, chống cháy, nổ; bảo đảm an toàn hạ tầng kỹ thuật, hành lang bảo vệ công trình thủy lợi, đê điều, năng lượng, giao thông, khu di sản văn hóa, di tích lịch sử - văn hóa; bảo đảm khoảng cách an toàn đến công trình dễ cháy, nổ, độc hại và công trình quan trọng có liên quan đến quốc phòng, an ninh”*.

Vị trí thửa đất theo mô tả của ông Hiệp nằm trên tuyến đường ray xe lửa cũ thuộc thị trấn Lai Uyên. Do đó, khi lập thủ tục đề nghị cấp giấy phép xây dựng thì vị trí xây dựng phải đảm bảo hành lang an toàn đường ray xe lửa cũ theo quy định.

2. Cử tri Trần Thị Rót - tổ 5, khu phố Đồng Sĩ, thị trấn Lai Uyên: Kiến nghị kiểm tra trường hợp đất nhà của cử tri khi quy hoạch đường Mỹ Phước - Tân Vạn giải tỏa là 70m nhưng làm đường chỉ khoảng 3-4m, phần đất còn lại hiện nay thấy cắm mốc phân lô.

Trả lời:

Hiện nay công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng đã hoàn tất và đã bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư thi công công trình. Qua rà soát tất cả các trường hợp có đất bị thu hồi để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng không có hồ sơ đối với trường hợp bà Trần Thị Rót, do đó Trung tâm Phát triển quỹ đất không lập hồ sơ bồi thường đối với trường hợp bà Trần Thị Rót.

3. Cử tri Bùi Ngọc Cương, cử tri tổ 6, khu phố Đồng Sĩ, thị trấn Lai Uyên: Kiến nghị đơn vị quản lý chợ Bàu Bàng không cho các tiểu thương bán hàng rong bên ngoài chợ, lấn chiếm hành lang đi bộ gây mất trật tự, ô nhiễm môi trường.

Trả lời:

Thực hiện Kế hoạch số 81/KH-UBND ngày 26/5/2021 của UBND huyện Bàu Bàng về việc tổ chức thực hiện công tác chính trang đô thị, đảm bảo vệ sinh môi trường, trật tự an toàn giao thông, trật tự đô thị trên địa bàn huyện, Phòng Quản lý đô thị phối hợp Xí nghiệp Phát triển công nghiệp và đô thị Bàu Bàng, Công an huyện, Công an thị trấn Lai Uyên đã thường xuyên tuần tra (3-4 lần/tuần) khu vực xung quanh chợ. Trong thời gian đoàn tổ chức kiểm tra, giám sát, các tiểu thương chấp hành nghiêm chỉnh. Tuy nhiên, trong thời gian đoàn giám sát rời khỏi, các tiểu thương tiếp tục lấn chiếm hành lang. Trong thời gian tới, đoàn sẽ tăng cường kiểm tra, giám sát khu vực chợ Bàu Bàng nhằm đảm bảo trật tự, an toàn giao thông và vệ sinh môi trường.

4. Cử tri Bùi Ngọc Cương - Tổ 6, khu phố Đồng Sở, thị trấn Lai Uyên: Kiến nghị đầu tư thêm các khu vui chơi, giải trí miễn phí cho trẻ em; trang bị thêm các dụng cụ thể dục, thể thao, ghế đá tại công viên ngay Trung tâm hành chính Bàu Bàng để người dân được rèn luyện sức khỏe.

Trả lời:

Hiện tại theo thiết kế và mục đích của Công viên Trung tâm hành chính nhằm đảm bảo mỹ quan cho Trung tâm hành chính huyện nên không bố trí thêm các dụng cụ thể dục thể thao để luyện tập.

Các ghế đá trong công viên đã phù hợp với mật độ sử dụng theo thiết kế của công viên nên không bố trí thêm trong giai đoạn này.

Xí nghiệp Phát triển Công nghiệp và Đô thị Bàu Bàng sẽ đề xuất đầu tư các hạng mục trên vào giai đoạn 2 của công viên.

5. Cử tri Lê Xuân Bẩy - Tổ 3, khu phố Đồng Sở, thị trấn Lai Uyên: Kiến nghị cơ quan chức năng có thẩm quyền kiểm tra và xử lý dứt điểm việc xả nước thải và khói bụi của công ty Hằng Nguyên gây ô nhiễm môi trường làm ảnh hưởng đến sức khỏe các hộ dân sinh sống gần công ty.

Trả lời:

Công ty TNHH sản xuất thương mại Hằng Nguyên hoạt động tại Khu phố Đồng Sở, thị trấn Lai Uyên, huyện Bàu Bàng với ngành nghề gia công ván ép, ván lạng bắt đầu hoạt động từ tháng 4 năm 2018 đến nay.

Ngày 06 tháng 4 năm 2023, Phòng Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 105/UBND-KT của Ủy ban nhân dân thị trấn Lai Uyên về việc đề nghị kiểm tra công tác bảo vệ môi trường đối với Công ty TNHH sản xuất thương mại Hằng Nguyên vì có hoạt động xả khói mịt mù (nhiều khói đen) ra môi trường, ảnh hưởng đến đời sống của người dân lân cận.

Đến ngày 14 tháng 4 năm 2023, Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Ủy ban nhân dân thị trấn Lai Uyên, Ban điều hành Khu phố Đồng Sở và Trung tâm Quan trắc – Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương tiến hành kiểm tra công tác bảo vệ môi trường đối với Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Hằng Nguyên. Qua kiểm tra, Công ty thực hiện không đúng theo hồ sơ đối với

công trình xử lý bụi; Chưa thực hiện quan trắc mực nước, lưu lượng, chất lượng nước trong quá trình khai thác. Đồng thời theo Phiếu kết quả thử nghiệm số 1840/KQ-TTQTKT ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Trung tâm Quan trắc – Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương, cho thấy chỉ tiêu Cacbon oxit (CO) đã vượt so với QVCN 19:2009/BTNMT (B), cụ thể (1.690/1.000).

Ủy ban nhân dân huyện ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với các hành vi nêu trên với tổng số tiền xử phạt 100.000.000 tại Quyết định số 1852/QĐ-XPHC ngày 18 tháng 7 năm 2023. Đồng thời, yêu cầu Công ty phải thực hiện các biện pháp khắc phục tình trạng ô nhiễm môi trường theo quy định.

Đến ngày 29 tháng 9 năm 2023, Công ty đã thực hiện đóng phạt với số tiền 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng). Ngày 02 tháng 10 năm 2023, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Hằng Nguyên đã gửi đến Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả khắc phục, qua đó Công ty đã tiến hành cải tạo hệ thống và trung cầu Trung tâm Quan trắc – Kỹ thuật Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Dương lấy mẫu khí thải. Kết quả: các chỉ tiêu không vượt so với QVCN 19:2009/BTNMT (B).



**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
SAU KỲ HỌP THỨ BẢY
(THƯỜNG LỆ GIỮA NĂM 2023) HĐND HUYỆN
XÃ LONG NGUYÊN**

1. Cử tri Lê Thị Thúy - Tổ 2, ấp Mương Đào, xã Long Nguyên: Hiện nay, con đường Long Nguyên 24 xuống cấp trầm trọng làm ảnh hưởng đến việc đi lại của người dân, đặc biệt là những ngày mưa, đường trơn trượt gây mất an toàn. Kiến nghị cơ quan chức năng có thẩm quyền quan tâm đầu tư làm đường và có biện pháp khắc phục để người dân thuận tiện trong việc đi lại.

Trả lời:

Tuyến đường Long Nguyên 24 do Phòng Quản lý đô thị đầu tư sửa chữa. Tuyến đường đang được sửa chữa, dặm vá sỏi đỏ, lắp đặt cống thoát nước đoạn qua nhà dân dọc 2 bên tuyến, dự kiến thời gian hoàn thành đến tháng 12 năm 2023.

2. Cử tri Vũ Xuân Thảo - Tổ 3, ấp Mương Đào, xã Long Nguyên: Kiến nghị Điện lực Bà Rịa xem xét nâng cấp các trạm biến áp đường dây điện tại tổ 3, ấp Mương Đào. Hiện nay, các hộ dân vẫn sử dụng chung điện kế dẫn đến điện sinh hoạt rất yếu, không đảm bảo điện năng sử dụng các thiết bị sinh hoạt gia đình.

Trả lời:

Hiện tại, khu vực cử tri kiến nghị có dân cư ở thưa thớt để chăm sóc các vườn cây cao su. Ngoài ra, do khu vực này rất xa lưới điện hiện hữu của ngành điện nên điện áp thấp, không đảm bảo an toàn nên Điện lực ghi nhận kiến nghị cử tri là chính đáng.

Mặt khác, vừa qua Phòng Kinh tế đã phối hợp với UBND các xã, thị trấn và Điện lực Bà Rịa khảo sát các khu vực có nhu cầu xây dựng mới lưới điện trên địa bàn huyện Bà Rịa và đã thực hiện báo cáo UBND huyện theo công văn số: 97/BC-KT ngày 23/8/2023 V/v: "*Phối hợp khảo sát, rà soát các hộ dân ở xa đường điện kéo dây sau công tơ gây mất an toàn điện tại địa bàn các xã, thị trấn*" và trong đó có hạng mục xây dựng mới lưới điện để cấp điện cho khu vực nêu trên.

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
SAU KỲ HỌP THỨ BẢY
(THƯỜNG LỆ GIỮA NĂM 2023) HÒND HUYỆN
XÃ LAI HUNG**

1. Cử tri Trương Văn An - ấp Lai Khê, xã Lai Hưng: Phản ánh đường dây điện được lắp đặt trên mái nhà của hộ dân tổ 9, ấp Lai Khê, xã Lai Hưng (khu vực 24 căn), hộ dân phản ánh và được điện lực Bà Rịa đến khảo sát đã lâu nhưng đến nay không thấy điện lực đến sửa chữa, di dời. Kiến nghị cơ quan chức năng có thẩm quyền xem xét, giải quyết.

Trả lời:

Đường dây điện cử tri phản ánh được Viện nghiên cứu Cao su Lai Khê đầu tư nhiều năm để ngành điện cấp điện cho khu tập thể CBCNV trước đây. Trong năm 2021, ngành điện đã đầu tư xây dựng mới lưới hạ áp tại khu vực này và Điện lực đã thực hiện thông báo đến các hộ dân nộp hồ sơ di dời công tơ từ lưới điện cũ sang lưới điện mới. Tuy nhiên, cho đến nay vẫn còn một số hộ dân chưa thực hiện nộp hồ sơ di dời công tơ. Vì vậy, nhằm cô lập lưới điện trên để Viện nghiên cứu CS Lai Khê thực hiện thu hồi nên đề nghị UBND xã Lai Hưng hỗ trợ Điện lực vận động các hộ dân còn lại nộp hồ sơ di dời công tơ để Điện lực thực hiện di dời công tơ hoàn tất trong tháng 11/2023.

2. Cử tri Phạm Hoàng Phương - tổ 3, ấp Cầu Sắt, xã Lai Hưng: Phản ánh hộ chăn nuôi dơi ở tổ 3, ấp Cầu Sắt, xã Lai Hưng gây ô nhiễm môi trường, cử tri đã kiến nghị nhiều lần và được UBND xã, Phòng Tài nguyên môi trường huyện đến khảo sát, làm việc. Nhưng đến nay hộ chăn nuôi dơi vẫn đang nuôi dơi gây ô nhiễm môi trường xung quanh, ảnh hưởng sức khỏe người dân. Kiến nghị cơ quan chức năng xem xét, giải quyết.

Trả lời:

Đối với nội dung này, Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo như sau: Ông Lê Đình Mạnh (ngụ tại tổ 3, ấp Cầu Sắt, xã Lai Hưng, huyện Bà Rịa chăn nuôi dơi với diện tích chuồng nuôi là ngang 03m x dài 07m = 21m². Thực hiện chăn nuôi dơi từ năm 2017 cho đến nay theo mô hình tự phát và nằm trong khu vực dân cư đang sinh sống. Quá trình chăn nuôi dơi của ông Mạnh phát sinh mùi hôi, gây ảnh hưởng đến các hộ dân xung quanh và để xảy ra phản ánh.

Ngày 10/10/2022, Ủy ban nhân dân xã Lai Hưng đã có Công văn số 144/UBND-KT gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường để hỗ trợ giải quyết. Qua đó, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Lai Hưng cùng ban lãnh đạo ấp Cầu Sắt, xã Lai Hưng tiến hành khảo sát, làm việc với hộ ông Lê Đình Mạnh tại các buổi làm việc ngày 04/11/2022, 07/6/2023 và 18/8/2023. Qua nội dung làm việc ghi nhận ông Lê Đình Mạnh thực hiện chăn nuôi dơi nằm trong khu dân cư đang sinh sống, phát sinh mùi hôi và gây ảnh hưởng đến các hộ dân xung quanh. Qua đó, Phòng Tài nguyên và Môi trường

cùng Ủy ban nhân dân xã Lai Hưng và ban lãnh đạo ấp Cầu Sắt đã yêu cầu ông Mạnh chấm dứt hoạt động chăn nuôi dơi tại khu vực để không gây ảnh hưởng môi trường. Tuy nhiên, ông Mạnh không chấp hành làm việc với cơ quan quản lý nhà nước khi có thư mời làm việc.

Việc chăn nuôi dơi của ông Lê Đình Mạnh với quy mô hộ gia đình, chăn nuôi tự phát và thuộc thẩm quyền quản lý của Ủy ban nhân dân xã Lai Hưng. Do đó, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã chuyển hồ sơ về Ủy ban nhân dân xã Lai Hưng để xử lý theo quy định.

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
SAU KỲ HỌP THỨ BẢY
(THƯỜNG LỆ GIỮA NĂM 2023) HĐND HUYỆN
XÃ TÂN HƯNG**

1. Cử tri Lê Văn Thanh - ấp 3, xã Tân Hưng: Tuyến đường liên ấp 2, 3, 4 lập kế hoạch, quy mô, dự toán năm 2013 là 45 tỷ là san lấp mặt bằng, đổ sỏi đỏ, đổ nhựa. Nhưng đến nay đường chỉ mới san lấp mặt bằng, đổ sỏi đỏ, việc đi lại của người dân hai bên đường rất vất vả, khi trời mưa thì trơn, trời nắng thì bụi không di chuyển được. Kiến nghị cơ quan chức năng có thẩm quyền đẩy nhanh tiến độ, thông báo thời gian dự kiến hoàn thành cho người dân. Nếu đổ nhựa chi phí quá cao, có thể đổ bê tông cho người dân đi lại thuận tiện.

Trả lời:

Hiện nay, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện đang củng cố hồ sơ Báo cáo đề xuất xin chủ trương đầu tư công trình: Nâng cấp bê tông nhựa nóng đường liên ấp 2, 3, 4, xã Tân Hưng. Từ đó, UBND huyện sẽ có văn bản trình UBND tỉnh xin bố trí công trình trên vào kế hoạch đầu tư trung hạn 2021-2025 (sử dụng nguồn vốn tỉnh).

2. Cử tri Hoàng Xuân Triều - ấp 5, xã Tân Hưng và Cử tri Võ Thanh Hải - Tổ 10, ấp Long Thành, xã Long Nguyên: Hiện nay, có rất nhiều thửa đất đã bán cho người khác nhưng vẫn còn báo thuế cho chủ đất cũ, gây khó khăn cho công tác thu thuế tại địa phương. Kiến nghị Chi Cục thuế huyện Bà Rịa rà soát.

Trả lời:

Căn cứ Khoản 1, Điều 16 Thông tư 153/2011/TT-BTC ngày 11 tháng 11 năm 2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp:

“1. Nguyên tắc khai thuế:

1.1. NNT có trách nhiệm khai chính xác vào Tờ khai thuế các thông tin liên quan đến NNT như: tên, số CMT, mã số thuế, địa chỉ nhận thông báo thuế; Các thông tin liên quan đến thửa đất chịu thuế như diện tích, mục đích sử dụng. Nếu đất đã được cấp Giấy chứng nhận thì phải khai đầy đủ các thông tin trên Giấy chứng nhận như số, ngày cấp, số tờ bản đồ, diện tích đất, hạn mức (nếu có).

Đối với hồ sơ khai thuế đất ở của hộ gia đình, cá nhân, UBND cấp xã xác định các chỉ tiêu tại phần xác định của cơ quan chức năng trên tờ khai và chuyển cho Chi cục Thuế để làm căn cứ tính thuế.

Đối với hồ sơ khai thuế của tổ chức, trường hợp cần làm rõ một số chỉ tiêu liên quan làm căn cứ tính thuế theo đề nghị của cơ quan Thuế, cơ quan Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm xác nhận và gửi cơ quan Thuế.

1.2. Hàng năm, NNT không phải thực hiện khai lại nếu không có sự thay đổi về NNT và các yếu tố dẫn đến thay đổi số thuế phải nộp.



Trường hợp phát sinh các sự việc dẫn đến sự thay đổi về NNT thì NNT mới phải kê khai và nộp hồ sơ khai thuế theo quy định tại Thông tư này trong thời hạn 30 (ba mươi) ngày kể từ ngày phát sinh các sự việc trên; Trường hợp phát sinh các yếu tố làm thay đổi số thuế phải nộp (trừ trường hợp thay đổi giá 1m² đất tính thuế) thì NNT phải kê khai và nộp hồ sơ khai thuế trong thời hạn 30 (ba mươi) ngày kể từ ngày phát sinh các yếu tố làm thay đổi số thuế phải nộp.”

Trong quá trình rà soát và cập nhật dữ liệu còn sai sót dẫn đến danh sách thu có nhiều sai sót như: tên hộ, đối tượng được miễn, giảm không đúng, thông tin không cập nhật đầy đủ, gây khó khăn cho công tác triển khai thu ở cấp xã, do các trường hợp thay đổi chủ sử dụng đất như mua bán, thừa kế, tặng cho nhưng người nộp thuế chưa làm đủ thủ tục pháp lý dẫn đến cơ quan thuế cập nhật thông tin chưa kịp thời ảnh hưởng đến tiến độ thu thuế của các xã, thị trấn.

Đối với các trường hợp chưa phát hiện qua đối chiếu hoặc phát sinh sai lệch mới, Chi cục Thuế đã kiểm tra và chỉnh sửa ngay khi tiếp nhận được đề nghị từ người nộp thuế hoặc UBND các xã, thị trấn. Các trường hợp đã mua bán, chuyển nhượng nhưng chưa bổ sung khai thuế, Chi cục Thuế đã có hướng dẫn các xã, thị trấn đề nghị người nộp thuế khai bổ sung hồ sơ khai thuế, chuyển về Chi cục Thuế làm căn cứ điều chỉnh thông tin.

Chi cục Thuế đã chỉ đạo bộ phận chuyên môn tra cứu dữ liệu trên TMS (ứng dụng Quản lý thuế tập trung) còn nợ thuế lập danh sách tiếp tục in thông báo đôn đốc nộp thuế gửi người nộp thuế là tổ chức, cá nhân còn nợ tiền thuế theo địa chỉ đăng ký; nhất là các trường hợp đất vắng chủ (người nộp thuế không có hộ khẩu trên địa bàn) đến cơ quan thuế để thực hiện nghĩa vụ tài chính nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp hàng năm và phối hợp UBND các xã, thị trấn tiếp tục rà soát, điều chỉnh số liệu những trường hợp còn sai sót về đúng, đôn đốc và yêu cầu kê khai những trường hợp chưa tự giác kê khai nộp thuế.

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
SAU KỶ HỌP THỨ BẢY
(THƯỜNG LỆ GIỮA NĂM 2023) HĐND HUYỆN
XÃ CÂY TRƯỜNG II**

1. Cử tri Bùi Xuân Lộc - tổ 2, ấp Suối Cạn, xã Cây Trường II: Đại diện cho 10 hộ dân có đất cuối đường số 39 và đường số 43. Hiện nay đất của 10 hộ dân ở giữa không có đường đi. Kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét mở đường, tạo điều kiện cho người dân đi lại thuận tiện.

Trả lời:

Ngày 13/9/2023, Phòng Quản lý đô thị phối hợp Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Cây Trường II tiến hành khảo sát đường Cây Trường II -39, Cây Trường II - 43 và Cây Trường II - 45. Hiện trạng cuối tuyến đường Cây Trường II - 39 có cầu dân sinh bắc qua suối Ông Chài, đoạn từ cầu qua đường Cây Trường II - 43 và đường Cây Trường II - 45 hiện hữu có lối đi là đường đất rộng 2,2-4m do người dân tự mở phục vụ đi lại trong khu vực, canh tác khai thác cao su, vườn tre.

Theo bản đồ quy hoạch sử dụng đất được UBND huyện phê duyệt đến năm 2030, khu vực kiến nghị thuộc quy hoạch đất trồng cây lâu năm (không phải quy hoạch đất giao thông).

Trong thời gian tới UBND xã Cây Trường II sẽ tổ chức họp tất cả các hộ dân trong khu vực, lấy ý kiến về việc mở đường và thống nhất quy mô tối thiểu nền mặt đường rộng 9-10m.

Sau khi có ý kiến thống nhất, UBND xã Cây Trường II sẽ xem xét sự cần thiết mở đường trong khu vực, kiến nghị UBND huyện điều chỉnh bổ sung các tuyến đường trên vào quy hoạch chung xây dựng và quy hoạch sử dụng đất trước khi xin chủ trương đầu tư.